



MĚSTSKÝ ÚŘAD PACOV

NÁMĚSTÍ SVOBODY 1, 395 01 PACOV

tel. 565455136, 565455111, fax. 565455133, e-mail: zivotniprostredi@mestopacov.cz

Č. j.: MP/12614/2021/Kb/Pe/St/Pa/NeP/Kp

ID 21190

Zn.: MP/12614/2021/02

Vyřizuje: Koubková, Ing. Pejša, Strnad, Papežová, Nenadálová, Kapalín

Datovou schránkou

Kraj Vysočina

Žižkova 1882/57

586 01 Jihlava

ID DS: ksab3eu

Pacov 8. listopadu 2021

Koordinované závazné stanovisko

Popis žádosti:

Předložená projektová dokumentace ke stavebnímu řízení řeší akci „**Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy**“ v k.ú. a obci Kámen. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Michal Zlatuška ARCH, Žerotínova 357, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou, v srpnu 2021, zakázka číslo 01/09/2020, předložené paré č. 3.

Projektová dokumentace navrhuje rekonstrukci hodnotných stavebních konstrukcí a výměnu technicky degradovaných, případě materiálově či tvarově nevhodných novodobých povrchových úprav stavebních konstrukcí a prvků PSV, při snaze jejich optimálního souznění s pojetím nově instalovaných expozic. Dále se jedná o rekonstrukci dožívajících technických instalací případně jejich doplnění na základě požadavků vycházejících z instalace nové hradní expozice.

Vytápění dotčených částí objektu (personální zázemí, dětské ateliery, rytířský sál) bude i nadále realizováno formou elektrického vytápění. Dosavadní způsob likvidace odpadních vod ze sociálního zařízení nebude nijak měněn. Dešťové vody ze vnějších rovin plášťů střech objektu jsou odváděny na okolní terén a dále zasakovány, dešťové vody ze dvorních rovin plášťů střech a části zpevněných ploch nádvoří jsou svedeny areálovou dešťovou kanalizací a vyústěny chrličem v severním průčelí severního křídla na přilehlý terén a dále zasakovány.

S odpady vznikajícími při realizaci stavby bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy na úseku odpadového hospodářství.

Investorem celé akce je Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, 586 01 Jihlava.

Městský úřad Pacov jako příslušný orgán veřejné správy v souladu s ustanovením § 4 odst. (6) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydává toto koordinované závazné stanovisko:

Závazné stanovisko odboru dopravy

Městský úřad Pacov, odbor dopravy (dále jen „odbor dopravy“), jako věcně a místně příslušný úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v souladu s § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích a dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 149 odst. 2 správního řádu vydává:

Kraj Vysočina, IČ 708 90 749, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava (dále jen „investor“),

z á v a z n é s t a n o v í s k o

podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích ke stavebnímu řízení stavby pod názvem: „**Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy**“ v k.ú. a obci Kámen.

Se stavbou souhlasíme bez podmínek.

Odůvodnění

Dne 7. 10. 2021 obdržel Městský úřad Pacov písemnou žádost o vydání závazných stanovisek a vyjádření na výše uvedenou stavbu, kterou podal investor stavby. Přílohou žádosti je projektová dokumentace. Předložená dokumentace je popsána v úvodu tohoto koordinovaného stanoviska. Odbor dopravy jako orgán veřejné správy v oblasti ochrany komunikací souhlasí s předmětnou stavbou bez podmínek.

Toto závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení, viz poučení níže.

Poučení

Proti těmto závazným stanoviskům, které nejsou samostatnými rozhodnutími, se nelze samostatně odvolat. Odvolání proti obsahu závazných stanovisek lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 5 nebo § 149 odst. 6 správního řádu. Tato závazná stanoviska se vydávají jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu podle § 149 odst. 1 správního řádu.

Sdělení za státní správu lesů

Orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), sděluje, že se uvedený záměr nedotýká zájmů chráněných zákonem, a proto nebude vydávat žádné opatření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani opatřením státní správy lesů.

Sdělení za úsek ochrany ovzduší

Městský úřad Pacov, odbor životního prostředí a památkové péče, jako správní orgán ochrany ovzduší věcně a místně příslušný podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně ovzduší“) a § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů a podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále „správní řád“) sděluje, že vzhledem k tomu, že se výše uvedené akce nedotýká zájmů chráněných zákonem o ochraně ovzduší, nebude vydáno závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních právních předpisů.

Sdělení za úsek ochrany přírody a krajiny

Orgán státní správy ochrany přírody a krajiny, příslušný podle § 76 a 77 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že se předložený záměr nedotýká zájmů chráněných zákonem, a proto nebude vydávat žádné opatření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani opatřením státní správy ochrany přírody.

Vyjádření za úsek ochrany zemědělského půdního fondu

Odbor životního prostředí a památkové péče Městského úřadu Pacov, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 zák. č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen zákon) k předložené dokumentaci vydává následující vyjádření:

Navržená akce se zájmů ochrany ZPF nedotýká.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení ani souhlasem podle zákona.

Sdělení vodoprávního úřadu

Městský úřad Pacov, odbor životního prostředí, jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a

změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), sděluje, že se předložený záměr nedotýká zájmů chráněných vodním zákonem, a proto nebude vydávat žádné opatření.

Toto sdělení není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas vodoprávního úřadu vydávané podle vodního zákona.

Sdělení za odbor výstavby

Městský úřad Pacov, odbor výstavby, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon") ve znění pozdějších předpisů nebude vydávat závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona, protože podklad neslouží jako podklad pro vydání rozhodnutí podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, §127, §129 stavebního zákona

Výše uvedená stavba není v rozporu s cíli a záměry územního plánování podle stavebního zákona a je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Kámen.

Stavební úprava se nachází v zastavěném území, v ploše s rozdílným způsobem využití – Plochy občanského vybavení – OP areál hradu Kámen.

Plochy jsou určeny pro převažující účel využití (hlavní využití) jako kulturně historického zařízení a stavební nemovité kulturní památky.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas odboru výstavby vyžadovaný zvláštními předpisy.

Vyjádření za úsek odpadového hospodářství

Městský úřad Pacov, odbor životního prostředí a památkové péče, jako věcně a místně příslušný správní orgán na úseku odpadového hospodářství, podle § 61 odst. 1 písm. c), zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 b., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb. zákona o odpadech se změnou dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle § 2 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, z hlediska nakládání s odpady nemáme námítky.

Předložená projektová dokumentace byla podrobně a dostatečně zpracována. V projektové dokumentaci byly uvedeny druhy odpadů zařazené dle Katalogu odpadů, uvedeno jejich odhadované množství a navržen způsob využití nebo odstranění odpadů.

Při hledání způsobu využití nebo odstranění odpadů bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním), bude použito až v poslední řadě.

Na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí. Ukládání odpadů na povrchu terénu je možné pouze za splnění legislativních podmínek.

K žádosti o kolaudaci u příslušného stavebního úřadu bude doložena kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních právních předpisů.

Sdělení za úsek památkové péče

Městský úřad Pacov, odbor životního prostředí a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče příslušný dle § 29 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), sděluje, že závazné stanovisko bude vydáno samostatně viz. vyrozumění č.j.: MP/13892/2021/ŽP/Kp ze dne 8. 11. 2021.

Toto sdělení není rozhodnutím ani závazným stanoviskem ve správním řízení podle památkového zákona.

Součástí tohoto koordinovaného závazného stanoviska není závazné stanovisko za úsek památkové péče viz výše.

Na základě zmocnění je k podpisu tohoto stanoviska oprávněn Ing. Otakar Pejša.

Ing. Otakar Pejša
podepsáno elektronicky